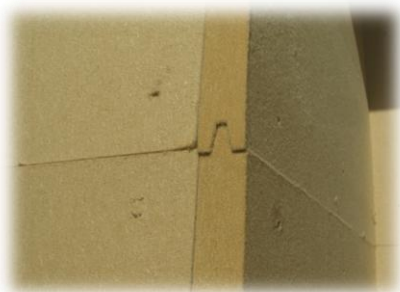
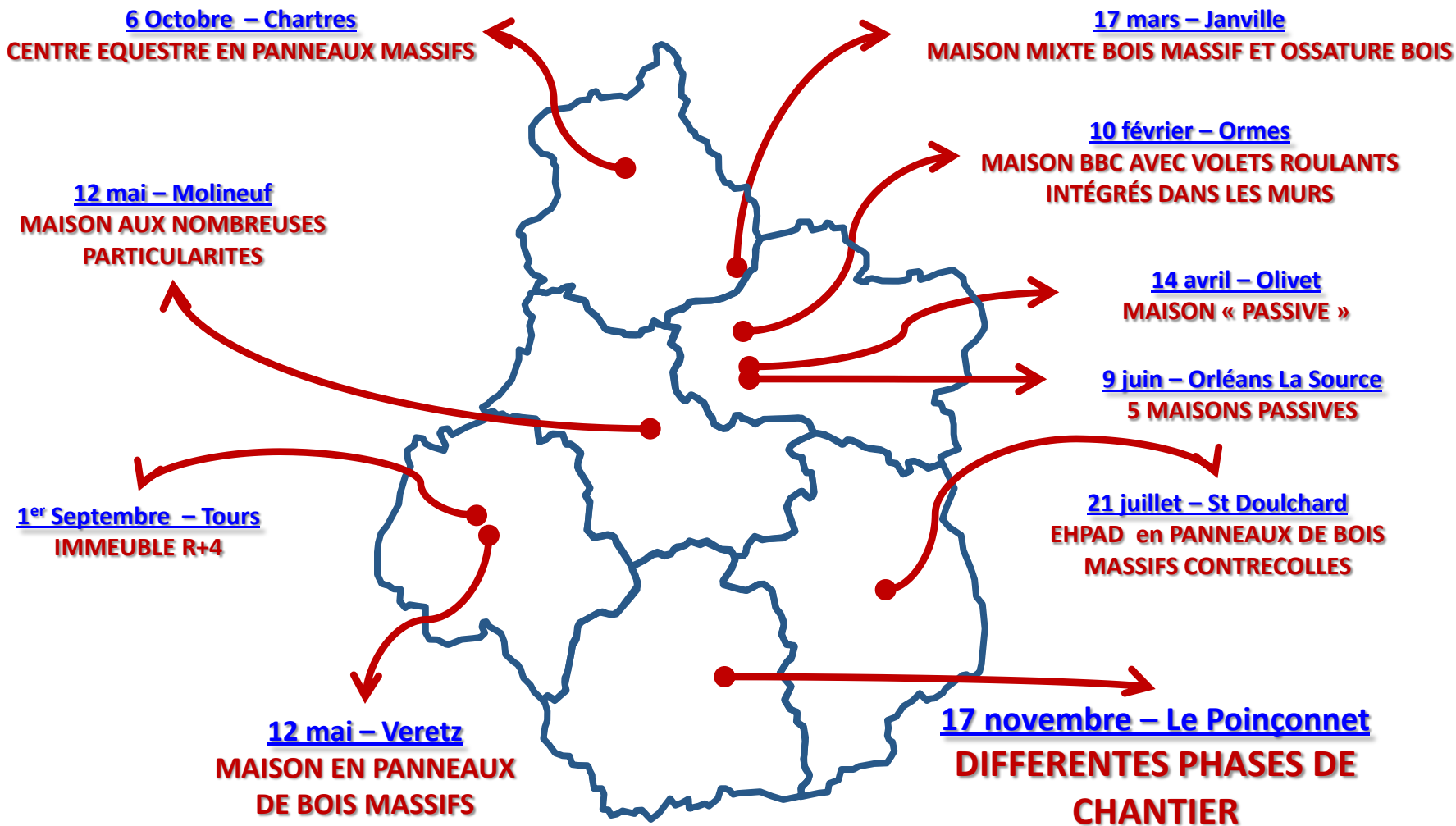


**1 Jeudi par mois = 1 visite de chantier ou de construction achevée
en région Centre**

1 chantier = 1 thématique

Visite alternativement dans les 6 départements





Réalisé 10 février à Ormes – 15h

MUR EN CLM ABC AVEC VOLETS ROULANTS INTÉGRÉS DANS LES MURS

Maîtrise d'ouvrage : Famille de 4 personnes (2 enfants)

Entreprise : Le Drein Courgeon

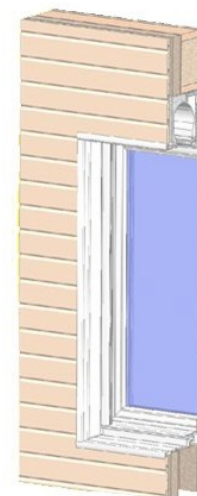
Menuiseries et volets roulants : Falco

Descriptif : 212 m² avec abris de voiture et atelier, 155m² de plain pied

Toiture terrasse

Coût : 280 000€ dont 25 000€ fourniture menuiseries (37m² de vitrage)

Isolation : 300 mm ouate au plafond – 140 mm laine de bois + 60 mm fibre de bois en pare-pluie



Labellisation visée :



Problématiques abordées : isolation et étanchéité des volets roulants dans les bâtiments performants.



17 mars à Janville – 10h

Réalisé

PROJET MIXTE BOIS MASSIF ET OSSATURE BOIS

Maitrise d'ouvrage : Communauté de Commune de la Beauce de Janville

Entreprise : OBM Construction

Descriptif : Locaux administratifs plain-pied

220 m² + 42 m² de auvent

Coût : 441 400 € HT



Parois verticales : ossature bois de 145mm + lattage intérieur de 45mm, isolation Delta Rock épaisseur 140mm + Rockmur 40mm intérieur, fibre de bois extérieur épaisseur 80mm.

Parois toiture : panneaux massifs collés BBS Binder épaisseur 147mm + isolant PU épaisseur 250mm + membrane d'étanchéité.



ELEVATION SUD
Echelle : 1/200



ELEVATION EST



ELEVATION NORD



ELEVATION OUEST

Réalisé

14 avril à Olivet – 15h

MAISON « PASSIVE »

Maîtrise d'ouvrage : Jeune couple

Architecte/Maîtrise d'œuvre : BHPR

Entreprise : Entreprise Petrot (La Ferté Saint Aubin)

Descriptif : 100m² + étage

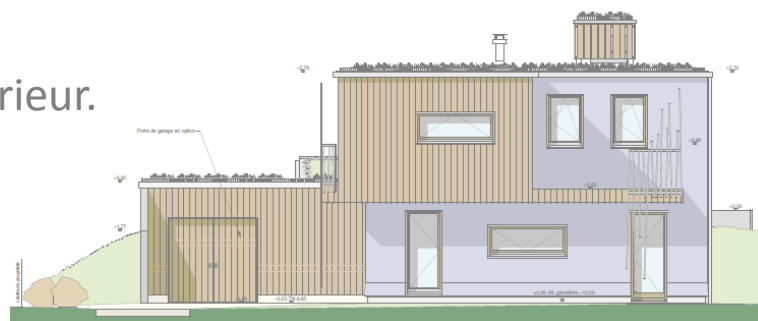
Coût : 210 000€ HT hors peinture et menuiserie intérieur.

Isolation : 50 cm en toiture

20 cm dans les murs

12 cm en terre plein

Menuiseries bois triple vitrage



Chauffage : 3 sèche-serviettes/torchons + un poêle à bûches

Ventilation : VMC double flux à récupération d'énergie

Problématique abordée : parvenir à la passivité :
ne rien laisser au hasard

Réalisé MAISON AUX PARTICULARITES DIVERSES

12 mai à Molineuf – 13h

Maîtrise d'ouvrage : Famille de 4 personnes

Entreprise : Maisons Bois 2 F

Descriptif : Maison individuelle R+1 de 164 m²

Coût : 280 k €



Dalle : Poutre I de 36 cm sur vide sanitaire, isolé avec 30 cm de ouate de cellulose

Mur : Bardage Red cedar et Douglas, 6 cm de liège en ITE, fibre de bois 1,6 cm, Ouate de cellulose 14,5 cm.

Charpente : 36,5 cm de ouate de cellulose, Bac acier isolé de 5 cm.

Terrasse en Douglas en RDC et étage.

Performance thermique : 20-30 kWh/m²/an



Réalisé **12 mai à Veretz – 15h30** **MAISON EN PANNEAUX DE BOIS MASSIF**

Motivations d'ouvrage : Particulier

Entreprise : Petrot Charpente

Descriptif : Maison individuelle R+1
220 m²

Coût lot bois (51,6 m³) : 113 000 € HT

Parois verticales, plancher et toiture :
panneaux massifs collés KLH
+ isolant laine de bois en épaisseur + bardage peint.

Performance thermique : < 50kWh/m²/an



Problématique abordée : utilisation et mise en œuvre des
panneaux de bois massifs.

Réalisé 9 juin à Orléans La Source –15h

5 MAISONS PASSIVES

Maître d'ouvrage : Les Résidences de l'Orléanais

Architecte : GA Architecture (Paris)

Assistant à maîtrise d'ouvrage : FIABITAT Concept

Entreprise : COGECM à Saint Jean de la Ruelle (45)

FINNFOREST

Descriptif : 5 maisons , 3T4 et 2T5, R+1

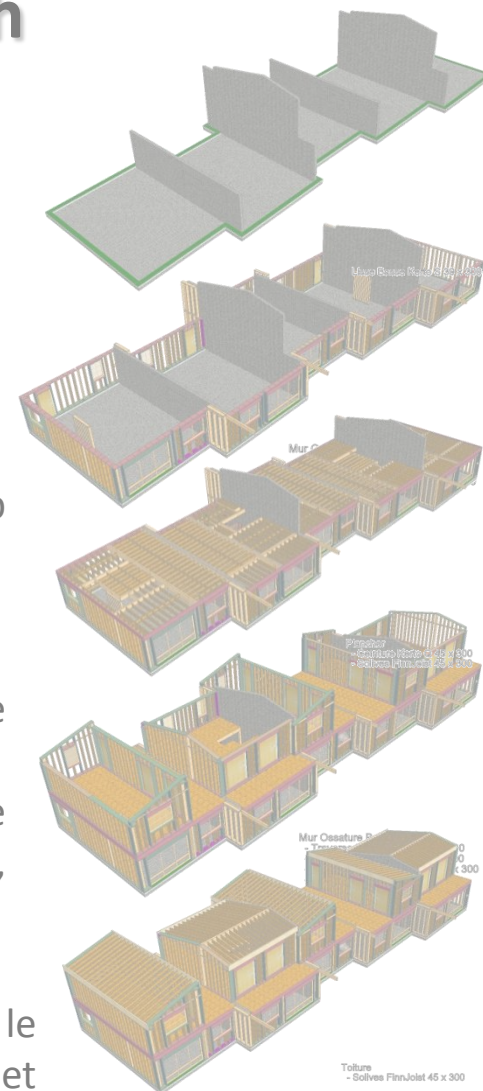
Cahier des charges : besoin en chauffage < 15kWh/m²/an, n50 < 0.6 h-1, Cep

total < 120kWh/m²/an

Coût total : 1,25M€ TTC

Parois verticales : Poutre en I et Kerto de 30 cm, Isolation en Ouate de cellulose insufflée avec Frein-vapeur Sd Variable

Planchers et toiture : Poutre en I et Solives porteuses en Lamellé Collé. Dallage en OSB 18mm et Sous-face en Panneau Fibres de bois formant caisson fermé, isolation en Ouate de cellulose avec Frein-vapeur Sd variable



21 Juillet – 15h30

Réalisé

EN PANNEAUX DE BOIS MASSIF

Maîtrise d'ouvrage : Résidence de Bellevue

Architecte : M. Paccard

Bureau d'étude : Tec.co (75)

Entreprise : Entreprise Elvin (Bourges)

Finnforest

Descriptif : Etablissement d'Hébergement pour

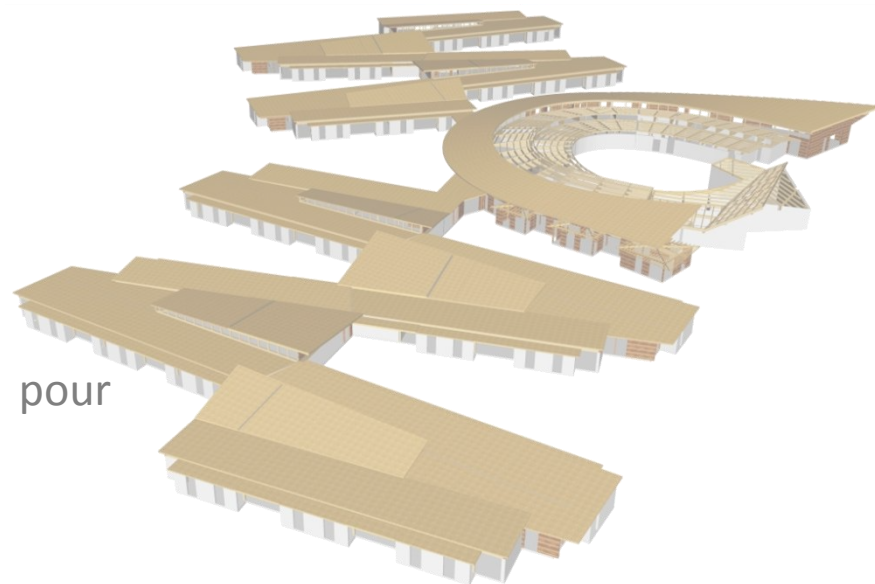
Personnes Agées Dépendantes de 80 lits

SHOB de 9000 m²

Coût : 1,669 M€ HT pour le lot bois

Parois verticales : Ossature bois en 120 mm + 45 mm isolation par l'intérieur en laine de verre.

Toiture : 7000 m² de panneaux massifs contre-collés Leno, avec une portée de 10 m.



Problématique abordée : utilisation et mise en œuvre des panneaux de bois massifs en grande portée associés à une ossature bois.

Réalisé 1^{er} Septembre – 15h à Tours

Mode de financement : Privée

Entreprise : Léonard Charpente (41)

Stéphane Pouëssel (37)

Descriptif : Bâtiment en ossature bois R+4

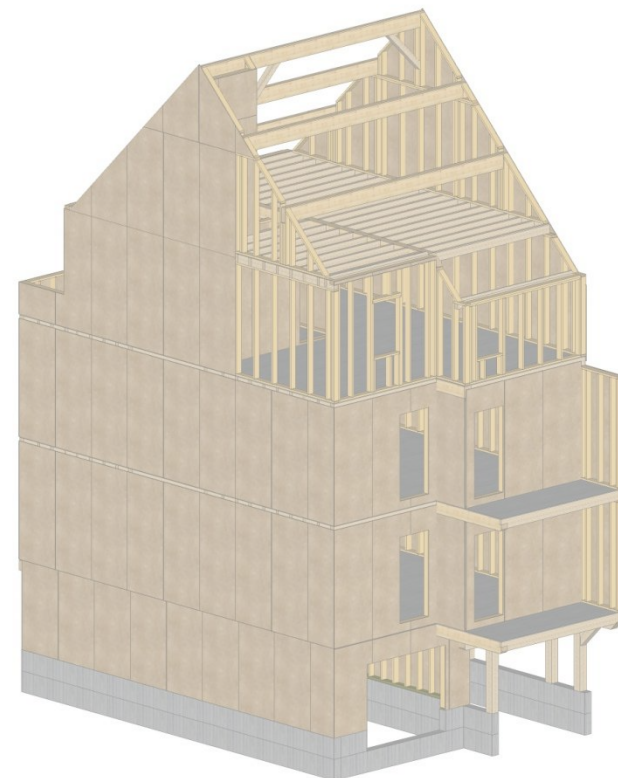
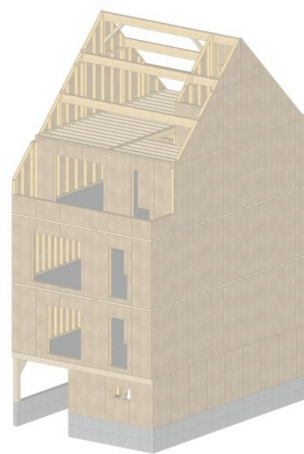
en zone classée, la couleur du revêtement type Eternit sera déterminée par l'ABF locale.

Zone inondable : RDC Garage

1^{er} et 2^{ème} étage : logts de 70 m²

3^{ème} et 4^{ème} : 1 duplex de 120 m²

Isolation : fibre de bois



Réalisé 6 octobre à Chartres – 15h

MAISON EQUESTRE EN PANNEAUX DE BOIS MASSIF

Entreprise : Petrot Charpente

Descriptif : 290 m²

Coût : 191 000 € HT

Parois verticales, plancher et toiture : panneaux massifs collés KLH + isolant laine de bois en épaisseur + bardage peint.

Structure : Lamellé collé à portée de 30-40 m

Problématique abordée : utilisation et mise en œuvre des panneaux de bois massifs associés à une structure lamellée collée.



17 Novembre – 10h30

3 CHANTIERS A DES STADES DIFFERENTS

3 propriétaires contigus réalisent leur maison en ossature bois, et avec de bonnes performances énergétiques.

Chaque propriétaire en est à un stade différent de réalisation :

Maison terminée (1)

Maison en cours d'achèvement (2)

Maison en phase consultation



Les 2 maisons sont bioclimatiques (prise en compte des orientations et des apports passifs du soleil).

Maison 1 :

Conception : Agence Sept Architecture

Réalisation : Entreprise P. Levoux

Isolation en laine de verre, 145 mm dans les murs et 300 mm en toiture.

Menuiserie aluminium double vitrage.

Chauffage au sol et rayonnant en plafond.

Ventilation simple flux hygroréglable.



Maison 2 :

Conception : M. Julien

Réalisation : Entreprise P. Levoux

Isolation en ouate de cellulose, 120 mm projetée humide dans les murs, et 300 mm soufflée en toiture.

Menuiserie mixte bois/alu double vitrage.

VMC double flux couplée avec un puits canadien.



Les Jeudis de la Construction Bois

Décembre – 15h

En attente