

# 1. BTP CFA du Loir-et-Cher



➕ APPRENDRE - SE DIVERTIR

## Construction d'un CFA Interprofessionnel de 10 127 m<sup>2</sup> à Blois.

30 000 m<sup>2</sup> de terrain sont aménagés entre paysage, organisation des flux et exploitation technique des locaux. Les espaces fonctionnels sont implantés autour de 2 patios.

Le bois est le point d'ancrage écologique du projet. Il représente 100% de la superstructure et constitue à la fois la structure porteuse, l'enveloppe protectrice, la gestion de la lumière naturelle et l'architecture intérieure. Le bois permet une mise en oeuvre optimum de l'isolation thermique, sans pont thermique, avec une étanchéité performante.

Conception bioclimatique, revêtements de façades pérennes à faible entretien, toiture végétalisée semi-intensive, infiltration des eaux fluviales à la parcelle, parkings végétalisés infiltrants, traitement passif de l'acoustique, chaufferie bois, bâtiment passif, CEP chauffage < 15kWh/m<sup>2</sup>.an.

**Structure** - charpente lamellé-collé, panneau ossature bois, et poteau poutre en épicéa et douglas.

**Isolation des murs** - ITI laine de verre 160mm + ITE laine de verre 60mm.

**Revêtement extérieur** - lames bois massif ou abouté en douglas.

**ANNÉE DE LIVRAISON** 2016

**SURFACE** 10 127 m<sup>2</sup>

**COÛT TOTAL** 12 800 000 € HT

**MAÎTRE D'OEUVRE** CRR ARCHITECTURE (63)

**BE STRUCTURE** BETMI (63) - SYLVA CONSEIL (63)

**BE THERMIQUE** BET POUREAU (86)

**ENTREPRISES BOIS** ARBONIS (49) - LES CHARPENTES DE L'ATLANTIQUE (85)

ITI : Isolation Thermique par l'Intérieur - ITE : Isolation Thermique par l'Extérieur



Accès  
passage arboré



© Itabellion