

27. La maison perchée



REHABILITER UN LOGEMENT

Reconstruction d'une maison à Chartres.

Le pavillon d'origine présentait de nombreux défauts thermiques et structurels. La reconstruction complète fondée sur le sous-sol conservé permet d'assurer la création d'une habitation sur mesure, au confort optimisé.

Le volume d'étage se décale de l'emprise de la maison d'origine pour orienter parfaitement trois chambres vers le Sud et créer un ombrage protecteur l'été.

Approche technique et bioclimatique. La démarche écologique est complétée par la mise en place d'une bache de récupération des eaux pluviales sous la terrasse extérieure.

Une démarche passive est appliquée à l'enveloppe et aux équipements visant la plus grande sobriété énergétique.

Structure - panneau ossature bois en pin sylvestre, caissons de toiture en épicéa.

Isolation des murs - ITE panneaux de fibre de bois 60mm + ITI paille de 370mm.

Revêtement extérieur - bardage en pin sylvestre et acier.

ANNÉE DE LIVRAISON 2017

SURFACE 148 m²

MAÎTRE D'OEUVRE SCOP-ARL B-A-BO (28)

ENTREPRISES BOIS CYRIL NATALI (41) BRACHET FRERES (28)

ITI : Isolation Thermique par l'Intérieur - ITE : Isolation Thermique par l'Extérieur



Accès
passage arboré

© 1 : B-A-BO et 2 : BRIDET Jean-François

