

# 7. Centre de Loisirs de la Godde



**APPRENDRE - SE DIVERTIR**

## Rénovation d'un Centre de Loisirs à St-Jean-de-Braye.

Ouvrage en béton construit dans les années 1960, les façades comprenaient de l'amiante et souffraient d'une détérioration importante ainsi qu'une isolation pratiquement nulle. L'intérieur nécessitait également une rénovation et un aménagement complet pour l'accueil des enfants. La rénovation visait à mettre à jour cet ouvrage sans dénaturer ses qualités.

Conception bioclimatique pour le dessin des façades remplacées et standard passivhaus pour l'isolation, le confort d'été et la gestion de l'air ( $U = 0,15W/(m^2K)$ ).

Installation d'un triple vitrage et de deux ventilations adaptées aux besoins tout en utilisant la récupération de chaleur et la modulation par sonde  $CO_2$ .

**Structure** - panneau ossature bois.

**Isolation** - ITI laine de bois souple 200mm + ITE fibre de bois 35mm.

**Menuiserie extérieure** - brise soleil en bois.

**Revêtement extérieur** - bardage douglas et zinc.

**ANNÉE DE LIVRAISON** 2016

**SURFACE** 380 m<sup>2</sup>

**COÛT TOTAL** 373 935 € HT

**MAÎTRE D'OEUVRE** BHPR (45)

**ENTREPRISE BOIS** CHARPENTE PETROT SARL (45)

ITI : Isolation Thermique par l'Intérieur - ITE : Isolation Thermique par l'Extérieur



Terrasse 49,5 m<sup>2</sup>



© BHPR